

Upozornění pro věřitele, zaměstnance a akcionáře/společníky na jejich práva dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění, při fúzi sloučením zanikajících společností GARNI SERVIS s.r.o. a Office Center Purkyňova, a.s. s nástupnickou společností INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

Společnost **INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**, se sídlem Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 242 07 543, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6691 (dále také jen „INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.“ nebo „Nástupnická společnost“), plníce zákonnou povinnost zveřejnění dle ust. § 33 odst. (1) písm. (b) ve spojení s ust. § 120 odst. (2) zákona č.125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev (dále také jen „ZPřem“), za sebe sama, a dále dle ust. § 33 odst. (2) ZPřem i za statutární orgán zanikajících společností **GARNI SERVIS s.r.o.**, se sídlem Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 016 84 876, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 79029, a **Office Center Purkyňova, a.s.**, se sídlem Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 052 99 446, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8964, společnosti dále též jako „Zúčastněné společnosti“,

upozorňuje věřitele, zaměstnance a akcionáře/společníky na jejich práva v souvislosti s připravovanou fúzí sloučením zanikajících společností GARNI SERVIS s.r.o., se sídlem Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 016 84 876, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 79029 (dále také jen „GARNI SERVIS s.r.o.“) a **Office Center Purkyňova, a.s.**, se sídlem Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 052 99 446, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8964 (dále také jen „Office Center Purkyňova, a.s.“), společně dále také jako „Zanikající společnosti“, s **nástupnickou společností INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**, se sídlem Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 242 07 543, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6691 (tato fúze sloučením Zanikajících společností a Nástupnické společnosti dále také jen „Fúze“):

Společnosti INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., GARNI SERVIS s.r.o. a a Office Center Purkyňova, a.s. mají v úmyslu uskutečnit svoji přeměnu, a to ve formě fúze sloučením společností GARNI SERVIS s.r.o. a a Office Center Purkyňova, a.s., jakožto zanikajících obchodních společností, a společnosti INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., jakožto nástupnické obchodní společnosti, ve smyslu ust. § 61 ZPřem. Tato Fúze probíhá podle „Projektu vnitrostátní fúze sloučením zanikajících společností GARNI SERVIS s.r.o. a Office Center Purkyňova, a.s. s nástupnickou společností INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.“, jakožto projektu přeměny ve smyslu Zákona o přeměnách vyhotoveného statutárními orgány společností INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., GARNI SERVIS s.r.o. a Office Center Purkyňova, a.s. níže uvedeného dne (dále také jen „Projekt fúze“). V důsledku Fúze podle Projektu fúze dochází ke zrušení Zanikajících společností GARNI SERVIS s.r.o. a Office Center Purkyňova, a.s. bez likvidace a jejich zániku s přechodem jmění těchto Zanikajících společností na Nástupnickou společnost INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. Nástupnická společnost INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. v důsledku Fúze podle Projektu fúze vstupuje do právního postavení Zanikajících společností GARNI SERVIS s.r.o. a Office Center Purkyňova, a.s. Dosavadnímu jedinému společníkovi/akcionáři Zanikajících společností, kterým je Nástupnická společnost, v důsledku Fúze zanikne jeho účast v Zanikajících společnostech. Akcionářům (vlastníkům zakladatelských akcií) a investorům (vlastníkům investičních akcií) Nástupnické společnosti se jejich postavení v důsledku Fúze nezmění.

Projekt fúze byl společně s tímto upozorněním v souladu s ust. § 33 odst. 1 ZPřem podán k uložení do sbírky listin obchodního rejstříku vedené Krajským soudem v Brně pro společnost INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. (spisová značka B 6691), do sbírky listin obchodního rejstříku vedené Krajským soudem v Brně pro společnost GARNI SERVIS s.r.o. (spisová značka C 79029) a do sbírky listin obchodního rejstříku vedené Krajským soudem v Brně pro společnost Office Center Purkyňova, a.s. (spisová značka B 8964).

Nástupnická společnost INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. upozorňuje věřitele Zúčastněných společností na jejich práva vyplývající z ust. §§ 35 až 39 ZPřem, tj. zejména na

právo zákonem určených věřitelů žádat za podmínek stanovených zákonem zajištění svých pohledávek, pokud by se v důsledku Fúze zhoršila dobytnost jejich pohledávek. Věřitelé Zanikajících společností a Nástupnické společnosti mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Fúze zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu fúze podle ust. § 33 ZPřem; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Nedojde-li mezi věřitelem a Zanikajících společností či Nástupnickou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Fúze do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců od dne zveřejnění Projektu fúze podle ust. § 33 ZPřem, jinak zaniká. Právo na poskytnutí dostatečné jistoty nemají věřitelé, kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení nebo kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Nástupnická společnost vydala mimo 1.000 kusů (jednoho tisíce) kusových zakladatelských akcií bez jmenovité hodnoty, vydaných ve formě cenného papíru na řad, tj. jako listiny znějící na jméno akcionáře, emitovaných společností, odpovídajících zapisovanému základnímu kapitálu ve výši 10.000.000,- Kč (deset milionů korun českých), dále také (ii) 950 kusů (devět set padesát) kusových zaknihovaných „investičních akcií třídy A“ bez jmenovité hodnoty, a (iii) 30.000 kusů (třicet tisíc) kusových zaknihovaných „investičních akcií třídy B“ bez jmenovité hodnoty. S kusovými, zaknihovanými, investičními akciemi Nástupnické společnosti jsou spojena práva daná příslušným zákonem upravujícím právní poměry obchodních společností, investičních společností a stanovami Nástupnické společnosti. Práva vlastníků investičních akcií Nástupnické společnosti (investorů) nebudou fúzí sloučením podle tohoto Projektu nikterak dotčena. Investiční akcie nepodléhají výměně. V Nástupnické společnosti nedojde k vydání žádných nových investičních akcií, k jejich štěpení nebo spojování, zvýšení či snížení jejich jmenovité hodnoty, ke změně druhu nebo formy, k výměně akcií vydaných jako cenné papíry za zaknihované nebo imobilizované cenné papíry či obráceně, ani ke změně převoditelnosti investičních akcií Nástupnické společnosti. Tzn., že fúze sloučením podle tohoto Projektu nemá žádný vliv na akcie dosavadních akcionářů Nástupnické společnosti.

Zanikající společnosti nevydaly žádné dluhopisy ani žádné jiné účastnické cenné papíry (nebo zaknihované účastnické cenné papíry), které nepředstavují podíly v Zanikajících společnostech, se kterými by byla spojena zvláštní práva v Zanikajících společnostech (dále také jen „Cenné papíry“), a ani nepřijaly rozhodnutí o vydání jakýchkoliv Cenných papírů. Neexistují tak žádní vlastníci Cenných papírů, kteří by mohli uplatňovat práva uvedená v ust. § 37 a 38 ZPřem. Případná povinnost splatit vklad nebo emisní kurs akcií není Fúzí dotčena, nestanoví-li Zákon o přeměnách jinak.

Vyjma shora uvedených žádná ze Zúčastněných společností nevydala žádné dluhopisy ani žádné jiné účastnické cenné papíry (nebo zaknihované účastnické cenné papíry), které nepředstavují podíly v Nástupnické společnosti, se kterými by byla spojena zvláštní práva v Nástupnické společnosti (dále také jen „Cenné papíry“), a ani nepřijala rozhodnutí o vydání jakýchkoliv Cenných papírů. Neexistují tak žádní vlastníci Cenných papírů, kteří by mohli uplatňovat práva uvedená v ust. § 37 a 38 ZPřem. Případná povinnost splatit vklad nebo emisní kurs akcií není Fúzí dotčena, nestanoví-li Zákon o přeměnách jinak.

Alespoň jeden měsíc před zápisem Fúze do obchodního rejstříku jsou akcionářům Nástupnické společnosti a zanikající společnosti Office Center Purkyňova, a.s. v jejich sídlech, v pracovní dny v době od 9.00 do 15:00 hodin, k dispozici dokumenty uvedené v ust. § 119 odst. 1 ZPřem, pokud jsou v případě Fúze vyžadovány, jmenovitě pak:

- (a) Projekt fúze;
- (b) Účetní závěrky Zanikajících společností a Nástupnické společnosti za poslední tři účetní období, jestliže daná společnost po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li daná společnost právního předchůdce (a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují);
- (c) Konečné účetní závěrky Zanikajících společností a Nástupnické společnosti (a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují);

- (d) Zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti (a zpráva auditora o jejím ověření, pokud se vyžaduje).

Nástupnická společnost a zanikající společnost Office Center Purkyňova, a.s. jsou povinny vydat svému akcionáři na jeho žádost bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z těchto výše uvedených listin v souladu s ust. § 119 odst. 2 ZPřem. Pokud bude akcionář souhlasit s tím, že společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, mohou mu být kopie listin zasílány elektronicky. Souhlas může být dán jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle.

Akcionář Nástupnické společnosti a zanikající společnosti Office Center Purkyňova, a.s., který o to požádá, má za podmínek ust. § 34 ZPřem právo na informace, jež se týkají společnosti zúčastněné na Fúzi, jsou-li důležité z hlediska Fúze, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu fúze do sbírky listin obchodního rejstříku.

Společník zanikající společnosti GARNI SERVIS s.r.o. má právo, aby mu nejméně dva týdny před zápisem Fúze do obchodního rejstříku, byly doručeny dokumenty uvedené v ust. § 93 odst. 1 ZPřem, pokud se pro účely Fúze vyžadují, jmenovitě pak:

- (a) Projekt fúze;
- (b) Účetní závěrky Zanikající společnosti a Nástupnické společnosti za poslední tři účetní období, jestliže daná společnost po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li daná společnost právního předchůdce (a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují);
- (c) Konečné účetní závěrky Zanikající společnosti a Nástupnické společnosti (a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují);
- (d) Zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti (a zpráva auditora o jejím ověření, pokud se vyžaduje).

Společník se může práva na zaslání zákonem požadovaných dokumentů vzdát.

Společnost upozorňuje akcionáře/společníky Zúčastněných společností na další práva vyplývající s příslušných ustanovení Zákona o přeměnách, jako je zejména:

- (a) Právo na náhradu škody;
- (b) Právo podat návrh na určení neplatnosti Projektu fúze;
- (c) Právo podat návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení Fúze.

Akcionář/společník Zúčastněných společností se může v souladu s ust. §§ 7 až 9 ZPřem vzdát určitých svých práv poskytovaných v souvislosti s Fúzí či udělit svůj souhlas s určitými skutečnostmi souvisejícími s Fúzí, zejména s nevypracováním určitých zpráv či neučiněním určitých úkonů a jednání vyžadovaných jinak při Fúzi.

Dosavadní akcionáři Nástupnické společnosti, kteří jsou vlastníky akcií, jejichž celková jmenovitá nebo účetní hodnota dosahuje alespoň 5 % upsaného základního kapitálu Nástupnické společnosti před Fúzí, mají právo požádat představenstvo Nástupnické společnosti o svolání valné hromady za účelem schválení Fúze sloučením do 1 měsíce ode dne, v němž bylo zveřejněno upozornění podle § 33 odst. 1 písm. b) ZPřem nebo uveřejněno podle § 33a odst. 2 písm. b) ZPřem a § 118 Zpřem.

Společník/akcionář Zúčastněných společností, který o to požádá, má za podmínek ust. § 34 ZPřem právo na informace, jež se týkají společnosti zúčastněné na Fúzi, jsou-li důležité z hlediska Fúze, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu fúze do sbírky listin obchodního rejstříku.

Zanikající společnosti nemají žádné zaměstnance, tj. není zaměstnanců Zanikajících společností, kteří by se v důsledku Fúze dle Projektu fúze stávali zaměstnanci Nástupnické společnosti.

Nástupnická společnost upozorňuje zaměstnance či jejich zástupce na jejich práva:

- práva a povinnosti dosavadního zaměstnavatele vůči zaměstnancům, jejichž pracovněprávní vztahy vznikly přede dnem nabytí účinnosti Fúze, zůstávají nedotčeny.
- Fúze nemá na dosavadní zaměstnance Nástupnické společnosti žádný vliv.
- Zaměstnancům Nástupnické společnosti náleží v souvislosti s Fúzí právo na informování o připravované Fúzi a projednání jejích dopadů ve smyslu ust. § 276 a násl. zákona č. 262/2006 Sb.,

zákoník práce, v platném znění, zejména dle jeho ust. § 279 odst. 1 písm. a), c) a e) a ust. § 280 odst. 1 písm. a) a b).

Dne 29.07.2025

INFOND investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
Ing. Pavel Košťál, předseda představenstva